

常州市住房和城乡建设局文件

常住建〔2023〕245号

关于公布 2023 年常州市房屋安全 鉴定机构名单的通知

各有关单位：

根据《住房和城乡建设部等 15 部门关于加强经营性自建房安全管理的通知》《常州市房屋安全管理办法》《关于加强我市房屋安全鉴定管理工作的通知》等要求，为规范我市房屋安全鉴定行为，加强行业管理，经房屋安全鉴定机构自愿申报、自主签订从业承诺，现将 2023 年《常州市房屋安全鉴定机构名单》予以公布（详见附件 1）。

名单内的房屋安全鉴定机构可在全市范围内依法受托开展房屋安全鉴定业务。采用《危险房屋鉴定标准》鉴定为局部危险

或者整幢危险房屋的，鉴定机构应当在二十四小时内告知鉴定委托人，鉴定报告同时报送危房所在地辖市（区）住建部门、经开区建设局；其他鉴定报告在 10 个工作日内报送房屋所在地辖市（区）住建部门、经开区建设局存档。报送方式、地址等详见附件 2。

其他拟在常开展房屋安全鉴定业务，满足条件的房屋安全鉴定机构可继续申报进入名单，具体申报要求见《关于加强我市房屋安全鉴定管理工作的通知》《关于征集常州市房屋安全鉴定机构的通知》等文件。我局将根据申报情况和鉴定机构的从业情况动态更新和公布房屋安全鉴定机构名单。

- 附件：1. 2023 年常州市房屋安全鉴定机构名单
2. 各辖市、区房屋安全鉴定报告存档联络人及联系方式

常州市住房和城乡建设局

2023 年 11 月 16 日

（此件公开发布）

附件 1

2023 年常州市房屋安全鉴定机构名单

序号	单位名称	单位主要资质	注册地	在常办公地点	联系人	联系电话
1	江苏省纺织工业设计研究院有限公司	建筑行业建筑工程甲级， 工程勘察资质	江苏省 南京市	钟楼区关河西路 83 号	陈黎丹	13506118142
2	常州市安贞建设工程检测有限公司	建设工程质量检测机构 资质，CMA，CNAS	江苏省 常州市	武进区西湖路 18 号	徐 杰	13815021121
3	常州市规划设计院	建筑行业建筑工程甲级	江苏省 常州市	天宁区通江南路 257 号	张 惠	13775106106
4	中维建研（江苏）设计有限公司	建筑行业建筑工程乙级	江苏省 常州市	钟楼区木梳路 10 号	金 松	15061987001
5	南京南大工程检测有限公司	建设工程质量检测机构 资质，CMA，CNAS	江苏省 南京市	钟楼区通江南路 18 号	濮建敏	13651504091
6	常州市建筑科学研究院集团股份有 限公司	建设工程质量检测机构 资质，CMA，CNAS	江苏省 常州市	钟楼区长江中路 288 号	黄 彬	13915016715
7	华茗设计集团有限公司	建筑行业建筑工程甲级	浙江省 杭州市	新北区通江中路 600 号 16 幢 135 号	汤小建	18661174183
8	江苏筑森建筑设计有限公司	建筑行业建筑工程甲级	江苏省 常州市	新北区太湖中路 11 号	建慧城	13915806256
9	江苏省万达勘测检测设计有限公司	建设工程质量检测机构 资质，工程勘察资质，CMA	江苏省 淮安市	溧阳市游子吟大道 10 号 天悦广场 3 幢 2014 室	王丛山	15161712333

10	常州市建筑材料研究所有限公司	建设工程质量检测机构资质, CMA, CNAS	江苏省常州市	武进区新高路 16 号世邦工业园 2 号楼	包神怡	13861188609
11	江苏城工建设科技有限公司	建设工程质量检测机构资质, CMA, CNAS, 工程勘察资质	江苏省常州市	经开区五一路 303 号	黄小红	13861282825
12	南京工大建设工程技术有限公司	建设工程质量检测机构资质, CMA, CNAS	江苏省南京市	钟陵区河景花园 1 幢 701 室	曹小金	13776616846
13	江苏三阳建设工程检测有限公司	建设工程质量检测机构资质, CMA, 工程勘察资质	江苏省常州市	钟陵区富林路 8 号	彭岳峰	18661113007
14	常州建昊建筑鉴定检测有限公司	建设工程质量检测机构资质, CMA, CNAS	江苏省常州市	钟陵区陈渡村委高家村 36 号	丁 焯	13584387742
15	江苏科永和工程建设质量检测鉴定中心有限公司	建设工程质量检测机构资质, CMA, CNAS	江苏省南京市	金坛区名仕家园 3-150 号	高 波	13851791326
16	江苏华科建设工程质量检测有限公司	建设工程质量检测机构资质, CMA, CNAS	江苏省南京市	溧阳市燕城大道 235 号 601	方 益	15105156065
17	江苏申达检验股份有限公司	建设工程质量检测机构资质, CMA, CNAS	江苏省常州市	武进区虹西路 199 号 4 号楼 1 楼	李 静	15306122528

18	江苏方测建筑工程技术有限公司	建设工程质量检测机构资质, CMA, CNAS	江苏省南京市	溧阳市平陵中路 200 号-42 号	康邦伟	13851516295
19	江苏泓元建设工程质量检测有限公司	建设工程质量检测机构资质, CMA	江苏省无锡市	经开区潞城街道东方路 51-1 号	陈振平	13776888859
20	江苏华源建筑设计研究院股份有限公司	建筑行业建筑工程甲级	江苏省常州市	新北区通江中路 367 号	华可琰	13861000691
21	江苏省建筑工程质量检测中心有限公司	建设工程质量检测机构资质, CMA, CNAS	江苏省南京市	溧阳市游子吟大道 10 号天悦广场 3 幢 2012 室	宋小雷	15995742796
22	江苏金麟技术检测鉴定集团有限公司	建设工程质量检测机构资质, CMA	江苏省无锡市	溧阳市前马工业集中区前进路 19 号	陈 勇	13914529999
23	上海市建筑科学研究院有限公司	建筑行业建筑工程甲级, 建设工程质量检测机构资质, CMA, CNAS	上海市	武进区虹西路 186 号 16-1 栋 4 楼 4 号	陈 驰	15026613590
24	泰州市建科工程检测有限公司	建设工程质量检测机构资质, CMA, CNAS	江苏省泰州市	武进区香榭丽园西侧商铺 12-14	商 昆	13952620668
25	江苏方建质量鉴定检测有限公司	建筑行业建筑工程丁级, 建设工程质量检测机构资质, CMA, CNAS	江苏省南京市	溧阳市平陵西路 1098 号 2 幢	唐 科	18651863755
26	江苏文博建筑设计有限公司	建筑行业建筑工程甲级	江苏省镇江市	金坛区金沙科技金融中心 B 幢 12F	田千万	13861222465
27	江苏远瀚建筑设计有限公司	建筑行业建筑工程甲级	江苏省常州市	天宁区竹林北路 256 号	刘 焯	18115029993

28	江苏建研建设工程质量安全鉴定有限公司	建设工程质量检测机构资质, CMA, CNAS	江苏省南京市	经开区公园壹号 21-2602	钱俊飞	18751800262
29	江苏建科鉴定咨询有限公司	建设工程质量检测机构资质, CMA, CNAS	江苏省南京市	金坛区西环二路 55 号 27 幢 07 号	刘逸菁	13770558345
30	江苏华亚工程设计研究院有限公司	建筑行业建筑工程甲级	江苏省常州市	武进区科教城创研楼 1 号楼 1601	曹霞飞	13685296058
31	江苏凯联建筑设计有限公司	建筑行业建筑工程甲级	江苏省常州市	金坛区东环一路 669-3 号	石 鑫	13701481780
32	常州市武进建筑设计院有限公司	建筑行业建筑工程甲级	江苏省常州市	武进区武宜中路 188 号吾悦广场 1 幢 1501-1502	张 乾	15151936656
33	江苏建盛工程质量鉴定检测有限公司	建设工程质量检测机构资质, CMA, CNAS	江苏省南京市	经开区钱家工业区 35 号	金瑞娟	15366099078
34	晋陵设计(江苏)有限公司	建筑行业建筑工程甲级	江苏省常州市	经开区东方西路 10 号	谢舒羽	13951225267
35	常州市筑鑫建筑设计事务所	结构设计事务所甲级	江苏省常州市	钟楼区怀德中路 82 号澜天大厦	吴乃飞	13584328448
36	金坛区住房保障和房屋管理中心	法定城市危险房屋鉴定机构	江苏省常州市	金坛区东环一路 669 号	吴红燕	0519-82695103
37	武进区房地产管理中心	法定城市危险房屋鉴定机构	江苏省常州市	武进区武宜中路 110 号	杨 勇	0519-86312389

注：1. CMA 资质为检验检测机构资质认定证书；

2. CNAS 为中国合格评定国家认可委员会实验室认可证书。

附件 2

各辖市、区房屋安全鉴定报告存档 联络人及联系方式

行政区划	受理地址	联络人	联系电话	受理邮箱
溧阳市	溧阳市房产管理中心 (溧阳市罗湾路 8 号建设服务大楼)	孙伟敏	0519-87575991	tmhl@qq.com
金坛区	金坛区住房保障和 房屋管理中心 (金坛区西城街道东环一路 669 号)	张宇萱	0519-82695103	18112346157@163.com
武进区	武进区房地产管理中心 (武进区武宜中路 110 号)	冯媛卉	0519-86311396	2019622085@qq.com
新北区	新北区房产管理中心 (新北区云河路 69 号 4 楼 437)	庄国科	0519-85163125	292080642@qq.com
天宁区	天宁区住房和城乡建设局 (天宁区竹林北路 256 号)	蒋燕红	0519-69661115	2316761677@qq.com
钟楼区	钟楼区住房和城乡建设局 (钟楼区星港路 88 号)	吴业波	0519-88890473	992883854@qq.com
经开区	常州市经开区建设局 (经开区东方东路 168 号)	朱庆松	0519-89863285	657350404@qq.com

